Bostadsrättsföreningen

*Ljungbyhus 8*

**Regler gällande gästlägenheten:**

Utcheckning sker senast 11.00 och Incheckning sker tidigast 13.00.

Gästen förbinder sig att vara aktsam om lägenheten och återställa den i ursprungligt skick.

Detta innebär, att lägenheten vid utcheckning ska:

* vara ordentligt dammsugad. Golv, fönsterkarmar, bord och lampor vara avtorkade.
* sopkärl vara tömda och avtorkade och nya påsar ska finnas i kärlen.
* kylskåpet vara tömt och avtorkat.
* spis, ugn, köksskåp samt diskbänk vara ordentligt avtorkade. **Använd diskhandduk ska tvättas.**
* vask, dusch, kranar, skåp, hyllor, toalettstol och golv vara **noggrant** rengjorda med rengöringsmedel och avtorkade. Rengöringsmedel finns i badrummet eller i kökslådan.

Nyckel/tagg återlämnas i nyckelskåpet. Obs Vrid om kodlåset efteråt.

**Egna lakan, påslakan, örngott samt badhanddukar** ska användas.

All inredning som går sönder eller försvinner **ska meddelas och ersättas.**

**Rökning** i lägenheten är **inte tillåtet.** Pga risk för allergier får **inga husdjur** vistas i lägenheten.

**Det är föreningens medlem som bär ansvar för sina gäster samt att all städning av lägenheten utförs ordentligt. Klagomål på dålig städning ska göras omedelbart vid inflyttningen till** **styrelsen@ljunbyhus8.se** **. Om städfirma måste anlitas debiteras en städavgift på 700 kr + moms på den lägenhetsinnehavaren, som bokat den dåligt städade gästlägenheten.**

Hyresperioden avser de dagar som avtalats med föreningen. Medlem kommer få en kod av styrelsen senast dagen innan. Denna kod går till nyckelskåpet som är monterat på dörren. I nyckelskåpet finns en nyckel till lägenheten samt en tagg.

Medlem kommer debiteras 200 kr /dygn på månadsavin.